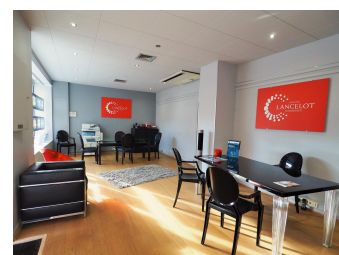


Maison ancienne 300 m<sup>2</sup> avec vue à rénover - 1 240 000 € (Honoraires à la charge du vendeur)  
Ste foy les lyon, France



## Description

Rare! Groupe Lancelot Immobilier vous propose une très belle adresse sur la colline, à cinq minutes de Bellecour. Venez vite venir découvrir cette bâtisse datant de 1905, à rénover intégralement, selon votre goût. Elle offre une surface de 300 m<sup>2</sup> environ, répartis sur trois niveaux en plus d'un sous-sol complet, en partie aménageable. Pièce de réception 75 m<sup>2</sup>. Sept chambres dont quatre au second niveau. Bel escalier en pierre. Possibilité de division. A noter que la toiture est neuve. Terrasse et jardin arboré 1075 m<sup>2</sup>. Garage. Devis travaux à disposition pour toute demande sérieuse. Bus devant la maison et école à proximité immédiate (maternelle et collège). DPE: B. Honoraires charges vendeurs. Pour visiter ou obtenir une estimation détaillée offerte de votre bien, merci de contacter Florent Lancelot.

## Détails

Type :	Maison
Surface :	300 m <sup>2</sup>
Nb Chambres :	7
Salle de bain :	3
Copropriété :	Non
Nb de lots :	--
N° de Lot :	--
Quote-part :	--
Référence :	FR377298

